



Geom. Antonio Rotondo

Consulente immobiliare

www.rotondoimmobiliare.com

Busto Arsizio Via Mazzini, 16

Tel. 0331.622459

info@rotondoimmobiliare.com

Appartamento in Vendita **Nigra, 30 Busto Arsizio**

€ 85000



Riferimento: n° 280

Superficie: 103 Mq

Spese condominiali: 60 €/mese

1° piano

Box

Anno di Costruzione: 1930

Classe energetica:  (417,69 kWh/m² anno)

Descrizione

Busto Arsizio Zona Stazione 3 Locali Autonomo
Busto Arsizio nelle Vicinanze immediate della
Stazione F.S. e adiacente alla Zona Frati
proponiamo la Vendita di Un Appartamento
TERMOAUTONOMO con appena 700 Euro di
Spese Condominiali Annue. La Nostra proposta :
Appartamento al primo piano senza ascensore
composto nel modo seguente: Ingresso
direttamente nello spazioso Soggiorno , confinante
naturalmente con una Cucina che definirei semi
abitabile, Una Camera Matrimoniale spaziosa , una
Cameretta ed un ampio Bagno. Attraverso il
Balcone si può accedere ad un ripostiglio esterno
all'abitazione dove la proprietà attuale ha
organizzato all'interno una piccola lavanderia. Gli
accessori sono: una Cantina , un solaio ed

acquisto Box singolo ad uso autorimessa a 10.000 €. L'appartamento , come si può notare dalle foto pubblicate , si presenta in ottimo stato e non vi sono opere di ristrutturazione da fare , il pavimento è in ceramica monocottura così come i rivestimenti di Bagno e Cucina ; I serramenti sono in Alluminio con i doppi vetri a taglio termico.....per il resto venite a vederlo di Persona fissando un appuntamento Via Mail a info@rotondoimmobiliare.com oppure per telefono allo 0331.622459 , se preferisci la messaggistica istantanea : 393.1622459....arrivederci