



Geom. Antonio Rotondo

Consulente immobiliare

www.rotondoimmobiliare.com

Busto Arsizio Via Mazzini, 16

Tel. 0331.622459

info@rotondoimmobiliare.com

Casa in Vendita
Piazza Manzoni , 4 Busto Arsizio

€ 370000

PROPONIAMO UN' IDEA



"PIAZZA MANZONI 4"



PROPONIAMO UN' IDEA



"PIAZZA MANZONI 4"

Riferimento: n° 290

Superficie: 700 Mq

Con giardino

1° piano

Box

Anno di Costruzione: 1920

Classe energetica: **G** (351,21 kWh/m² anno)

Descrizione

Busto Arsizio Centro , non lontano dalla Stazione F.N.M. proponiamo la Vendita di un Intero stabile di circa 700 Mq. composto da 3 Appartamenti , 3 Negozi , 3 Box ad uso autorimessa . L'immobile è completamente da ristrutturare e le unità residenziali e Commerciali sono : Appartamento 1 150 Mq. - Appartamento 2 Mq. 57 - Appartamento 3 Mq. 54 . - Negozio 1 Mq. 112 - Negozio 2 Mq. 42 - Negozio 3 Mq. 32 . Oltre a queste unità ci sono i Box (piccoli) ed un'area cortilizia Privata ed indipendente. Ottima soluzione per grandi Famiglie oppure per mettere tutto a Reddito che, una volta sistemata la struttura , potrebbe arrivare al 10 % della spesa totale .